

**ZMLUVA O SPOLUPRÁCI PRI REALIZÁCIÍ REKONŠTRUKCIE, MODERNIZÁCIE A VÝSTAVBY
FUTBALOVÉHO ŠTADIÓNA V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI**

č. 533 | 2018 | PRFV.
(ďalej ako "Zmluva")

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi Stranami:

Obchodné meno: Slovenský futbalový zväz
Sídlo: Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava
IČO: 00687308
DIČ: 2020898913
IČ DPH: SK 2020898913
Konajúca osoba: Ján Kováčik, prezident Slovenského futbalového zväzu

(ďalej len "SFZ")

Názov: Mestské športové zariadenia, s.r.o.
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 51317290
DIČ: 2120692288
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina Oddiel: Sro, Vložka číslo: 69453/L
Konajúce osoby: Ing. Marta Gutraiová, Ing. Matej Géci, Ing. Milan Mikušiak, konatelia

(ďalej len "Partner")

a

Názov: mesto Liptovský Mikuláš
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 00315524
DIČ: 2021031111
Konajúca osoba: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

(ďalej len "Garant realizácie projektu")

SFZ, Partner a Garant realizácie projektu môžu ďalej byť označení spoločne ako "Strany" v príslušnom gramatickom tvare.

PREAMBULA

VZHĽADOM NA TO, ŽE Garant realizácie projektu ako výlučný vlastník nehnuteľností - stavby a pozemkov v k.ú. Okolice tvoriacich futbalový štadión v Liptovskom Mikuláši zapísaných na LV č. 631 ako:

- stavba „Šatne a sociálne zariadenie“ súp. č. 612 postavená na pozemku parc. č. KN-C 774/5,
- pozemky, parc. č. KN-C 774/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m², parc. č. KN-C 774/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m², parc. č. KN-C 773/215 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m² (LV č. 631), parc. č. KN-C 774/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 886 m², parc. č. KN-C 774/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1036 m²,

ktorých budúcim vlastníkom sa v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš zo dňa 15.02.2018 č. 19/2018 stane Partner, a ktoré sú určené na účel organizácie športových, kultúrnych, rekreačných, spoločenských alebo iných voľno-časových podujatí (ďalej len „štadión“), je oprávnený v súlade s platnou právnou úpravou sám alebo prostredníctvom Partnera rekonštruovať a modernizovať štadión a jeho infraštruktúru a zároveň je oprávnený v súlade s platnou právnou úpravou poskytovať štadión a jeho infraštruktúru do dlhodobého alebo krátkodobého užívania na účely organizácie a realizácie najmä, no nielen, športových, kultúrnych, rekreačných alebo voľno-časových podujatí; a

VZHĽADOM NA TO, ŽE Garant realizácie projektu ako vlastník štadióna má záujem prostredníctvom Partnera, ktorý je v spoluzakladateľskej pôsobnosti Garanta realizácie projektu realizovať projekt rekonštrukcie, modernizácie a výstavby štadióna a s ním spojenej infraštruktúry (na účely tejto Zmluvy označované ďalej len ako „projekt“), pričom štadión má zodpovedať príslušným požiadavkám a normám FIFA a UEFA pre organizovanie medzinárodných futbalových stretnutí s kapacitou najmenej 1700 miest na sedenie; a

VZHĽADOM NA TO, ŽE SFZ má v súlade s uznesením vlády č. 115 z 27. februára 2013 v znení neskorších dodatkov právo a záujem užívať štadión po kolaudácii projektu pre potreby štátnych reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale od mládežníckych kategórií až po seniorské a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov;

a

VZHĽADOM NA TO, ŽE SFZ má v súlade s uznesením vlády č. 115 z 27. februára 2013 v znení neskorších dodatkov pri čerpaní príspevku zabezpečiť, aby sa pri výbere zmluvného Partnera postupovalo podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“);

uzatvárajú Strany túto Zmluvu.

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Strán pri realizácii národného športového projektu výstavba, modernizácia a rekonštrukcia športovej infraštruktúry národného významu v súlade s uznesením vlády SR č. 115 z 27. februára 2013 v znení neskorších dodatkov v rámci financovania projektu za podmienok a spôsobom stanoveným v zmluve o poskytnutí príspevku zo štátneho rozpočtu na národný športový projekt „výstavba, modernizácia a rekonštrukcia športovej infraštruktúry národného významu“ prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v znení zmien a dodatkov (ďalej len „zmluva o poskytnutí príspevku“) uzatvorenej medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) a SFZ dňa 27.11.2017. Predmetom tejto Zmluvy je zároveň záväzok Partnera poskytovať SFZ štadión po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti

- kolaudačného rozhodnutia do užívania za podmienok a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve; Partner berie na vedomie, že v zmysle zmluvy o poskytnutí príspevku bude priamym realizátorom projektu.
2. Predmetom tejto Zmluvy je rovnako úprava práv a povinností strán pri realizácii budúcich kontrol realizovaných štátnymi orgánmi vykonávajúcimi kontrolu účelnosti a hospodárnosti vynakladania poskytnutého príspevku podľa tejto Zmluvy.
 3. Strany berú na vedomie, že priamemu realizátorovi budú SFZ poskytnuté prostriedky na realizáciu projektu len v prípade, že Partner:
 - a) má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom,
 - b) nie je voči nemu vedené konkurzné konanie, nie je v konkurze, v reštrukturalizácii a nebol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - c) nie je voči nemu vedený výkon rozhodnutia,
 - d) neporušil v predchádzajúcich troch rokoch zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu,
 - e) nemá evidované nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že Partner preukáže pripravenosť pred podpisom tejto Zmluvy v súlade s čl. I ods. 3 predložením nasledovných dokladov:
 - a) čestným vyhlásením, že má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom a potvrdením miestne príslušného správcu dane, nie starším ako tri mesiace ku dňu predloženia, že nemá daňové nedoplatky,
 - b) potvrdením príslušného konkurzného súdu nie starším ako tri mesiace ku dňu predloženia,
 - c) čestným vyhlásením, že voči nemu nie je vedený výkon rozhodnutia,
 - d) potvrdením príslušného inšpektorátu práce nie starším ako tri mesiace ku dňu predloženia, že neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu,
 - e) potvrdením Sociálnej poisťovne a každej zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace ku dňu predloženia.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že Partner hodnoverným spôsobom preukáže pripravenosť a najmä reálnosť spolufinancovania projektu pred podpisom tejto Zmluvy z vlastných zdrojov Partnera alebo Garanta realizácie projektu alebo ich kombináciou písomnosťami, ktoré preukazujú splnenie tejto podmienky.
 6. Zmluvné strany sú si vedomé tej skutočnosti, že nárok na poskytnutie príspevku z kapitoly ministerstva vzniká za podmienok ustanovených zmluvou o poskytnutí príspevku.

Článok II

Poskytnutie finančných prostriedkov

1. Partnerovi bude na základe zmluvy o poskytnutí príspevku a za splnenia podmienok podľa tejto Zmluvy poskytnutý v roku 2021 príspevok zo štátneho rozpočtu vo výške 750.000,- € (slovom „sedemstôpäťdesiat tisíc eur“) bezhotovostným prevodom na účet Partnera vymedzený v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Finančné prostriedky na realizáciu projektu bude SFZ Partnerovi poskytovať počnúc rokom 2018 vždy až po pripísaní finančných prostriedkov z úveru poskytnutého na účely realizácie tohto projektu na účet SFZ takto:

- a) ako refundáciu už vynaložených výdavkov v rámci oprávneného obdobia vyplývajúceho zo zmluvy o poskytnutí príspevku na realizáciu projektu - predmetu zákazky v sume bez DPH po predložení riadne vystavených faktúr a dokladov o ich úhrade na účel vymedzený v zmluve o poskytnutí príspevku a v tejto Zmluve do 15 dní odo dňa predloženia faktúr Partnerom SFZ-u alebo
- b) ako úhradu neuhradených a riadne vystavených faktúr priamo dodávateľovi, ktoré boli vystavené pri realizácii projektu – predmetu zákazky v súlade s účelom určeným v zmluve o poskytnutí príspevku a v tejto Zmluve a sú vystavené v rámci oprávneného obdobia v sume bez DPH po predložení riadne vystavených faktúr; Partner sa zaväzuje, že tieto faktúry predloží v takom termíne, aby mal SFZ na úhradu minimálne 15 dní do lehoty splatnosti faktúry, inak Partner zodpovedá za uplatnenie úrokov z omeškania zo strany dodávateľa alebo
- c) ako priamo úhradu finančných prostriedkov na účet Partnera, z ktorého je Partner povinný uhrádzať faktúry dodávateľovi v súlade s účelom príspevku následne poskytnutého zo štátneho rozpočtu. Partner pri každej žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov od SFZ predloží prevodný príkaz na úhradu prostriedkov z účtu vymedzenom v záhlaví tejto Zmluvy,
- d) strany sú si vedomé skutočnosti, že Partner bude povinný preukázať spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške 500.000,- € (slovom „päťstotisíc eur“) v rozsahu, spôsobilom a v termíne, určenom v zmluve o poskytnutí príspevku. Partner preukáže, že vynaložené výdavky sa v rámci spolufinancovania vynakladali na účel podporovaný príspevkom a predmetom spolufinancovania môžu byť výdavky vynaložené na účel podporovaný príspevkom z vlastných zdrojov Partnera, Garanta realizácie projektu alebo ich kombináciou. Termín vyúčtovania vynaloženého spolufinancovania sa nemusí zhodovať s termínom vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov. Výdavky, ktoré sa nezhodujú s účelom príspevku a výdavky vynaložené pred 1.1.2016 nemôžu byť predmetom spolufinancovania,
- e) Partner je povinný preukazovať priebežne výšku preukázateľne vynaložených výdavkov spolufinancovania projektu v zmysle tejto Zmluvy vždy najneskôr pred uhradením finančných prostriedkov zo strany SFZ alikvotne k časti poskytovaných finančných prostriedkov, inak finančné prostriedky nebudú zo strany SFZ vyplatené.

Článok III

Práva a povinnosti Strán

1. Finančné prostriedky budú poskytované zo strany SFZ výlučne na účely financovania projektu, ktorý zahŕňa dodávky prác, služieb a tovarov, vrátane dodávok materiálu, vybavenia a iných huteľných vecí potrebných na realizáciu projektu bez DPH. Projektová dokumentácia projektu tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve a bude v prípade etapovitej realizácie projektu priebežne dopĺňaná. Partner je povinný zabezpečiť a preukázať SFZ využitie finančných prostriedkov nasledovným spôsobom:
 - a) zabezpečí vedenie osobitného bankového účtu, na ktorý budú výdavky súvisiace s realizáciou projektu priamo refundované v prípade úhrady podľa čl. II ods. 2 písm. a),
 - b) počas trvania 10 rokov odo dňa podpisu tejto Zmluvy bude schopný preukázať vynaloženie finančných prostriedkov poskytnutých podľa tejto Zmluvy,
 - c) zrealizuje všetky práce, služby, dodávky materiálu a dodávky všetkých huteľných vecí, svojimi zamestnancami alebo osobami, ktoré sú k nemu v súlade s platnou právnou úpravou pridelení na výkon práce alebo s dodávateľmi prác, služieb, materiálu, huteľných vecí, ktorí budú vybraní v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

- d) uchová počas celej doby odpisovania dokumenty, listiny a iné písomnosti, a to najmä účtovné doklady vzťahujúce sa na práce, služby, tovar, materiál a iné ďalšie hnuiteľné veci, ktoré budú odo dňa podpisu tejto Zmluvy hradené z poskytnutých finančných prostriedkov,
- e) v prípade kontroly využívania príspevku, ktorý bol poskytnutý SFZ, sprístupní všetky účtovné doklady vzťahujúce sa na práce, služby, tovar, materiál a iné ďalšie hnuiteľné veci, ktoré budú odo dňa podpisu tejto Zmluvy hradené z finančných prostriedkov pochádzajúcich z príspevku.
2. Partner sa zaväzuje, že projekt bude spĺňať parametre a kritériá UEFA pre štadióny kategórie 2 stanovené platnou Smernicou UEFA pre infraštruktúru štadiónov, vrátane užívania osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zárukou bezpečnosti športovcov a divákov.
 3. Partner sa zaväzuje, že predloží na odsúhlasenie príslušnému orgánu SFZ projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie k realizácii projektu, vrátane dokumentácie k plneniu podmienok podľa ods. 2 za účelom kontroly plnenia podmienok podľa predchádzajúceho odseku najneskôr 30 dní pred začiatkom realizácie stavebných prác.
 4. Partner sa zaväzuje že príslušné kolaudačné rozhodnutie o projekte a prípadné iné rozhodnutia alebo povolenia vyžadované k riadnemu prevádzkovaniu štadióna, budú vydané do 31.12.2019, s výnimkou zásahov vyššej moci.
 5. Partner je o nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia o projekte povinný bezodkladne informovať SFZ. Partner je zároveň povinný bezodkladne informovať SFZ o všetkých prípadoch, o ktorých sa dozvie, a ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na zmenu vlastníctva štadióna.
 6. Partner sa zaväzuje, že štadión bude počas 20 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia spĺňať podmienky ustanovené platnými právnymi normami v oblasti stavebného práva v čase podpisu tejto Zmluvy, smernicou UEFA platnou v čase podpisu tejto Zmluvy a touto Zmluvou požadované vlastnosti a podmienky pre infraštruktúru futbalových štadiónov a dodržiavať podmienky určené v kolaudačnom rozhodnutí.
 7. Partner sa zaväzuje, že štadión (ako aj pozemky pod štadiónom) bude počas 20 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia využívaný na športové, spoločenské, kultúrne, rekreačné alebo iné voľno-časové podujatia.
 8. Partner sa zaväzuje, že štadión bude počas 20 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia v prevádzky schopnom stave nijak neobmedzujúcim jeho užívanie podľa tejto Zmluvy.
 9. Garant realizácie projektu a Partner umožnia vykonávanie kontroly a sledovanie priebehu realizácie projektu a po jeho dokončení kontrolu a dohľad nad dodržiavaním plnenia podmienok a záväzkov podľa tejto Zmluvy zo strany SFZ, prípadne iných orgánov určených SFZ alebo oprávnených príslušnými právnymi predpismi a poskytnú SFZ v tejto súvislosti potrebnú súčinnosť.
 10. Garant realizácie projektu a Partner berú na vedomie, že v prípade porušenia finančnej disciplíny pri nakladaní s prostriedkami poskytnutými ako príspevok zo štátneho rozpočtu z dôvodov na ich strane vráti Partner SFZ všetky finančné prostriedky, ktoré budú príslušným orgánom vyčíslené ako sankcia za porušenie finančnej disciplíny v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v prípade, že poruší pravidlá verejného obstarávania, vzťahuje sa na neho sankčný mechanizmus podľa zákona o verejnom obstarávaní.
 11. Partner sa zaväzuje, že v prípade akýchkoľvek konaní (administratívnych alebo súdnych) vynaloží maximálne úsilie na obranu práv a preukázanie správneho a riadneho použitia príspevku, a nevykoná žiaden úkon, ktorý by viedol k oslabeniu postavenia SFZ v prípadných konaniach. SFZ sa zároveň zaväzuje komunikovať a konzultovať s Partnerom akýkoľvek úkon a postup

(komunikácia so správnymi orgánmi a pod.), ktorý pri uvedených konaniach alebo na ich základe plánuje vykonať.

12. Partner sa zaväzuje počas doby realizácie projektu do 15 dní po skončení kalendárneho polroka písomne informovať SFZ o priebehu realizácie projektu. Súčasťou písomnej informácie bude stručný popis a rozsah vykonaných a realizovaných prác, údaje o ich úhrade a suma preinvestovaných finančných prostriedkov.
13. Partner najneskôr 15 dní pred uzavretím zmluvy s úspešným uchádzačom na realizáciu projektu podľa výsledkov verejného obstarávania realizovaného SFZ poskytne SFZ návrh zmluvy, ktorá má byť uzavretá, vrátane príloh; rovnaký postup sa vzťahuje aj na uzavretie prípadného dodatku k takejto zmluve.
14. Partner sa zaväzuje bezodkladne informovať Garanta realizácie projektu o všetkých skutočnostiach súvisiacich s plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Článok IV

Užívanie štadióna zo strany SFZ

1. Partner sa zaväzuje, že ako protihodnotu za financovanie výstavby štadióna umožní SFZ štadión využívať pre potreby štátnych športových reprezentácií Slovenskej republiky vo futbale (od mládežníckych kategórií, až po seniorské) a na organizovanie športových súťaží, športových podujatí a športovania detí, žiakov a študentov, a to po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a zároveň za týmto účelom sa Partner zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť aj zriadenie vecného bremena v prospech SFZ, spočívajúceho v bezodplatnom užívaní pozemkov a stavieb, tvoriacich štadión, a to stavby „Šatne a sociálne zariadenie“ súp. č. 612 postavená na pozemku parc. č. KN-C 774/5 a pozemkov parc. č. KN-C 774/5 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 441 m², parc. č. KN-C 774/6 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 351 m², parc. č. KN-C 773/215 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 m² (LV č. 631), parc. č. KN-C 774/13 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 11 886 m², parc. č. KN-C 774/14 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1036 m², vedených na liste vlastníctva č. 631 v katastrálnom území Okoličné, po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, a to tak, že vlastník štadióna - Garant realizácie projektu uzatvorí na základe uznesenia mestského zastupiteľstva do 60 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia so SFZ zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorého predmetom bude bezodplatné užívanie štadióna po dobu 20 rokov v prospech SFZ. V prípade, že vecné bremeno nebude v tomto termíne zriadené z dôvodov na strane Garanta realizácie projektu, SFZ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20% z objemu príspevku poskytnutého ministerstvom na výstavbu štadióna a Garant realizácie projektu je povinný uhradiť zmluvnú pokutu SFZ do 30 dní od jej uplatnenia zo strany SFZ.
2. Strany sa dohodli na počte futbalových stretnutí, ktoré reprezentácie SR vo futbale odohrajú na štadióne v Liptovskom Mikuláši a iných podujatí, ktoré bude SFZ organizovať na štadióne v Liptovskom Mikuláši na základe tejto Zmluvy, a to v maximálnom počte 10 stretnutí (vrátane iných jednodňových podujatí organizovaných SFZ) ročne.
3. Podmienky užívania štadióna na futbalové stretnutia podľa čl. IV, ods. 2 a rozsah jeho využitia bude stanovený osobitnými zmluvami (ďalej ako „osobitná zmluva o užívaní štadióna“). Osobitná zmluva o užívaní štadióna, upravujúca podmienky využívania štadióna a poskytovanie služieb s tým spojených, bude uzatvorená najneskôr 30 dní pred dňom konania futbalového stretnutia, ak sa Strany nedohodnú inak.
4. Strany sa dohodli, že Partner poskytne SFZ za odplatu služby súvisiace s organizáciou futbalových stretnutí podľa čl. IV, ods. 2 tejto Zmluvy. Cenník a rozsah týchto služieb (ďalej len „Cenník“) bude stanovený na základe dohody Strán a bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu k osobitnej zmluve o užívaní štadióna podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy. Úpravy cien dohodnutých v Cenníku je možné vykonať len na základe dohody SFZ a Partnera, a to formou číslovaných písomných dodatkov k zmluve o užívaní štadióna a len na základe preukázateľných údajov o zvýšení alebo znížení nákladov Partnera. Úprava cien služieb musí zodpovedať percentuálnemu podielu zmenených

príslušných nákladov. SFZ má právo objednať si služby súvisiace s organizáciou stretnutí aj od iných dodávateľov než je Partner.

5. Termíny a rozsah využitia štadióna podľa čl. IV sa Strany zaväzujú dohodnúť tak, aby rešpektovali príslušné termínové listiny súťaží, v ktorých súťažia družstvá futbalového klubu MFK Tatran Liptovský Mikuláš a termínové listiny FIFA pre reprezentačné stretnutia. Termíny konkrétnych futbalových stretnutí podľa čl. IV ods. 2 a rozsah služieb požadovaných zo strany SFZ od Partnera pri organizácii konkrétneho futbalového stretnutia budú stanovené dohodou Strán. Každá takáto dohoda musí byť vykonaná písomne.
6. SFZ sa zaväzuje poskytnúť Garantovi realizácie projektu/Partnerovi vstupenky na každé futbalové stretnutie podľa čl. IV ods. 2 tejto Zmluvy. Počet kusov a kategória nepredajných vstupeniek, ktoré SFZ poskytne Garantovi realizácie projektu na každé zo stretnutí podľa čl. IV ods. 2 bude súčasťou dodatkov zmluvy podľa predchádzajúceho odseku.

Článok V

Postup podľa pravidiel verejného obstarávania

Partner sa zaväzuje, že v procese realizácie projektu bude postupovať podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že dňom nadobudnutia vlastníctva nehnuteľností štadióna v prospech Partnera, všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom štadióna dohodnuté zmluvnými stranami touto zmluvou, prechádzajú na Partnera.
2. Táto Zmluva sa riadi a vykladá podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Strany sa výslovne dohodli na voľbe pôsobnosti zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v zmysle § 262 Obchodného zákonníka.
3. Trvanie tejto Zmluvy sa skončí
 - a) uplynutím doby 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia o projekte alebo
 - b) dohodou Strán alebo
 - c) odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov uvedených v čl. VI ods. 3 a 4.
4. Strany sa dohodli, že SFZ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Partner
 - a) poruší finančnú disciplínu podľa zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - b) nedodrží postup podľa čl. V alebo pravidiel verejného obstarávania podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo
 - c) neumožní SFZ užívať štadión spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.
5. Partner je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu, ktorého zavinenie nemožno pričítať Partnerovi ani Garantovi realizácie projektu, nebude môcť splniť povinnosť realizovať projekt, resp. jeho časť.
6. Akýkoľvek spor medzi Stranami súvisiaci s touto Zmluvou, s plnením podľa tejto Zmluvy alebo s výkladom tejto Zmluvy bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

7. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, nadobúda platnosť dňom jej podpisu Stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Garanta realizácie projektu (<http://www.mikulas.sk/>).
8. Túto Zmluvu je možné meniť iba písomným dodatkom k tejto Zmluve podpísaným zmluvnými Stranami.
9. Pokiaľ ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude neplatné alebo nevykonateľné, na takéto ustanovenie (v rozsahu jeho neplatnosti alebo nevykonateľnosti) sa nebude prihliadať a bude považované za neobsiahnuté v tejto Zmluve, avšak bez vplyvu na platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení tejto Zmluvy. V takomto prípade sú Strany povinné vynaložiť všetko primerané úsilie na to, aby ihneď nahradili neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie platným a vykonateľným náhradným ustanovením, ktorého zmysel bude čo možno najbližší zamýšľanému významu neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia a vôle Strán.
10. Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých si Garant ponechá 2 rovnopisy a zvyšné Strany si ponechajú po 1 rovnopise.
11. Strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že text tejto Zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich vážnej a slobodnej vôle, aby boli ňou viazané. Ďalej vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, tejto v celom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú vlastnoručné podpisy osôb oprávnených konať v mene Strán.

V Bratislave, dňa 19.04.2018

Za SFZ

Ján Kováčik, prezident SFZ

Za Partnera



MŠZ
Mestské športové zariadenia, s.r.o.
Štúrova 1989/41
Liptovský Mikuláš 031 42
IČO: 51317290
IČ DPH: SK 2120692288

- 4 -05- 2018

Ing. Marta Gutraiová, konateľ

Ing. Matej Géci, konateľ

Ing. Milan Mikušiak, konateľ

Za Garanta realizácie projektu

- 3 -05- 2018

Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta